



Аппарат Губернатора  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
государственной власти  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
За № 2968 от « 28 » 06 2016 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**Об установлении предельной стоимости  
комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или)  
работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры на 2016 год и на плановый период 2017 и  
2018 годов**

г. Ханты-Мансийск  
от «23» июня 2016 г.

№ 14 -нп

Во исполнение пункта 1 статьи 16 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 1 июля 2013 года № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 мая 2014 года № 172-п «О Порядке расчета размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить предельную стоимость комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу:  
приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 мая 2014 года № 19-нп «Об установлении предельной стоимости комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»;

приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 октября 2014 года № 55-нп «Об установлении предельной стоимости комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов».

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Новости Югры».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Директор Департамента



Е.В. Ковальчук

Приложение  
приказу Департамента  
жилищно-коммунального комплекса  
и энергетики Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от «23» июля 2016 года № 14 -нп

**Предельная стоимость  
комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или)  
работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры на 2016 год и на плановый период 2017 и  
2018 годов**

N п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на 2016 год, руб. на 1 м2 площади жилых и нежилых помещений				
		многоквар тирный жилой дом в деревянн о исполнени и, руб.	многоквар тирный жилой дом в панельном исполнени и без лифта, руб.	многоквар тирный жилой дом в панельном исполнени и с лифтом, руб.	иные многокварт ирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквар тирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт	9813,35	16169,29	19313,49	25676,32	26666,47
	в том числе:					
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2404,27	7502,55	9212,54	10886,76	13013,24
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1004,30	-	1413,32
3	Ремонт крыши	2257,07	1228,87	830,48	4339,30	1173,32
4	Ремонт подвальных помещений	-	1293,53	888,42	1874,37	1253,32
5	Утепление и (или) ремонт фасада	4514,14	5077,16	6238,26	6906,92	8239,95

6	Ремонт фундамента	147,20	258,71	173,82	385,15	240,00
7	Разработка проектной документации <*>; проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного контроля	490,67	808,47	965,67	1283,82	1333,32

<\*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

N п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на плановый 2017 год, руб. на 1 м2 площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт	10235,32	16864,57	20143,97	26780,40	27813,12
	в том числе:					
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2507,65	7825,16	9608,68	11354,89	13572,81
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1047,49	-	1474,09
3	Ремонт крыши	2354,12	1281,71	866,19	4525,89	1223,77
4	Ремонт подвальных помещений	-	1349,15	926,62	1954,97	1307,21
5	Утепление и (или) ремонт	4708,25	5295,48	6506,51	7203,92	8594,27

	фасада					
6	Ремонт фундамента	153,53	269,84	181,29	401,71	250,32
7	Разработка проектной документации <*>; проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного контроля	511,77	843,23	1007,19	1339,02	1390,65

<\*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

N п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на плановый 2018 год, руб. на 1 м2 площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт	10685,67	17606,61	21030,30	27958,74	29036,90
	в том числе:					
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2617,99	8169,47	10031,46	11854,50	14170,01
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1093,58	-	1538,95
3	Ремонт крыши	2457,70	1338,11	904,30	4725,03	1277,62
4	Ремонт подвальных помещений	-	1408,51	967,39	2040,99	1364,73

5	Утепление и (или) ремонт фасада	4915,41	5528,48	6792,79	7520,89	8972,42
6	Ремонт фундамента	160,28	281,71	189,27	419,39	261,33
7	Разработка проектной документации <*>; проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного контроля	534,29	880,33	1051,51	1397,94	1451,84

<\*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.