



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**Об форме Акта о невозможности оказания услуг и (или)  
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

г. Ханты-Мансийск  
от «16» декабря 2017 г.

№ 13-П

Во исполнение пункта 12 приложения к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22 декабря 2017 года № 560-п «О порядке определения невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить форму акта о невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению.

2. Отделу жилищной инфраструктуры Управления жилищно-коммунального комплекса Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры направить копию настоящего приказа в Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов для практического применения.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на Эрнста Сергея Андреевича – заместителя директора Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Директор

Е.В.Ковальчук

Приложение  
к приказу Департамента  
жилищно-коммунального комплекса  
и энергетики Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от «16» декабря 2017 года № 13-П

**АКТ**  
**о невозможности оказания услуг и (или) выполнения работ по**  
**капитальному ремонту общего имущества**

\_\_\_\_\_ (перечень работ и (или) услуг)  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017г.

Выполняемых \_\_\_\_\_ в соответствии с договорами от  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_, от  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Мы, нижеподписавшиеся:

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., должность)

составили настоящий акт о невозможности оказания услуг и (или)  
выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества -

\_\_\_\_\_ (перечень услуг и (или) работ)  
в многоквартирном доме, выраженной в форме: (см. 2 Порядка):

\_\_\_\_\_ (указывается обстоятельство, препятствующее проведению соответствующих работ)

\_\_\_\_\_

(отказ в допуске в конкретное помещение;

\_\_\_\_\_

наличие конструкций, механизмов, оборудования, ограничивающих доступ

\_\_\_\_\_

к ремонтируемым конструкциям, оборудованию, сетям;

\_\_\_\_\_

и т.п.)

\_\_\_\_\_

В случае, если невозможность оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту вызвана действиями (бездействиями) собственников помещений в многоквартирном доме, и (или) управляющей организации, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, указывается: собственник(и) кв. № \_\_\_\_ дома № \_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ гор.

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., наименование юридического лица)

и (или) управляющая организация и (или) лицо, выполняющее работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

\_\_\_\_\_

(наименование)

Собственник(и) помещения(й) в многоквартирном доме, и (или) лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, и (или) лицо, выполняющее работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме проинформирован о необходимости проведения данного вида работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома, предупрежден(ны) о возможных последствиях невыполнения ремонтных работ и (или) оказания услуг и об ответственности за них.

Акт составлен в 3-х экземплярах:

- первый экземпляр Акта остается у регионального оператора и (или) технического заказчика;
- второй экземпляр Акта хранится у подрядной организации;
- третий экземпляр Акта направляется региональным оператором в орган местного самоуправления муниципального образования автономного округа, на территории которого расположен соответствующий многоквартирный дом.

В чем и расписываемся:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., роспись)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_