



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов

Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
За № 3571 от « 20 » 11 20 17 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПРИКАЗ

**Об установлении предельной стоимости
комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или)
работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры на 2018 год и на плановый период 2019 и
2020 годов**

г. Ханты-Мансийск
от «10» ноября 2017 г.

№ 9-нп

Во исполнение пункта 1 статьи 16 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 1 июля 2013 года № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 мая 2014 года № 172-п «О Порядке расчета размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить предельную стоимость комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 сентября 2016 года № 24-нп «Об установлении

пределной стоимости комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов».

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Новости Югры» и разместить на «Информационно-аналитическом интернет-портале «ugra-news.ru («Новости Югры»)».

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2018 года.

Директор Департамента



Е.В. Ковальчук

Приложение
К приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса
и энергетики Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от «10» исебры 2017 года № 9 -нп

**Предельная стоимость
комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или)
работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры на 2018 год и на плановый период 2019 и
2020 годов**

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на 2018 год, руб. на м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многокварти рный жилой дом в деревянном исполнении	многокварти рный жилой дом в панельном исполнении без лифта, руб.	многоквар тирный жилой дом в панельном исполнени и с лифтом, руб.	иные многоквар тирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквар тирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт, в том числе:	11802,64	17 870,05	19 740,84	16 373,82	19 736,97
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло -, газо-, водоснабжения, водоотведения	2891,65	8 291,71	9 416,38	6 942,50	9 631,64
2	Ремонт и ли замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1 026,52	-	1 046,06
3	Ремонт крыши	2714,61	1 358,12	848,86	2 767,18	868,43
4	Ремонт подвальных помещений	-	1 429,60	908,08	1 195,29	927,64
5	Утепление и (или) ремонт фасада	5429,21	5 611,20	6 376,29	4 404,55	6 098,72
6	Ремонт фундамента	177,04	285,92	177,67	245,61	177,63
7	Разработка проектной документации *, проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры*, осуществление строительного контроля	590,13	893,50	987,04	818,69	986,85

<*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на 2019 год, руб. на м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт, в том числе:	12392,77	18 763,55	20 727,88	17 192,51	20 723,82
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло -, газо-, водоснабжения, водоотведения	3036,23	8 706,30	9 887,20	7 289,63	10 113,22
2	Ремонт и ли замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1 077,85	-	1 098,36
3	Ремонт крыши	2850,34	1 426,03	891,30	2 905,54	911,86
4	Ремонт подвальных помещений	-	1 501,08	953,48	1 255,05	974,02
5	Утепление и (или) ремонт фасада	5700,67	5 891,76	6 695,11	4 624,78	6 403,66
6	Ремонт фундамента	185,89	300,21	186,55	257,89	186,51
7	Разработка проектной документации *, проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры*, осуществление строительного контроля	619,64	938,17	1 036,39	859,62	1 036,19

<*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на 2020 год, руб. на м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт, в том числе;	13024,80	19 720,49	21 785,00	18 069,33	21 780,73
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло -, газо-, водоснабжения, водоотведения	3191,08	9 150,32	10 391,45	7 661,40	10 628,99
	Ремонт и ли замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1 132,82	-	1 154,38
3	Ремонт крыши	2995,71	1 498,76	936,76	3 053,72	958,36
4	Ремонт подвальных помещений	-	1 577,63	1 002,11	1 319,06	1 023,69
5	Утепление и (или) ремонт фасада	5991,40	6 192,24	7 036,56	4 860,65	6 730,25
6	Ремонт фундамента	195,37	315,52	196,06	271,04	196,02
7	Разработка проектной документации *, проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры*, осуществление строительного контроля	651,24	986,02	1 089,24	903,46	1 089,04

<*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.