



Аппарат Губернатора
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов

Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
государственной власти

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 3079 от « 04 » 10 20 16 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПРИКАЗ

**Об установлении предельной стоимости
комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или)
работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры на 2017 год и на плановый период 2018 и
2019 годов**

**г. Ханты-Мансийск
от 27 сентября 2016 г.**

№ 24-нп

Во исполнение пункта 1 статьи 16 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 1 июля 2013 года № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 мая 2014 года № 172-п «О Порядке расчета размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить предельную стоимость комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 июня 2016 года № 14-нп «Об установлении

предельной стоимости комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов».

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Новости Югры» и разместить на «Информационно-аналитическом интернет-портале www.ugra-news.ru («Новости Югры»).

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2017 года.

Директор Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры



Е.В. Ковальчук

Приложение
приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса
и энергетики Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 27 сентября 2016 года № 24-нп

**Предельная стоимость
комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или)
работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры на 2017 год и на плановый период 2018 и
2019 годов**

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на 2017 год, руб. на 1 м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт в том числе:	10225,51	16848,40	20124,66	26754,72	27786,46
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2505,25	7817,66	9599,47	11344,00	13559,79
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1046,48	-	1472,68
3	Ремонт крыши	2351,87	1280,48	865,36	4521,55	1222,60
4	Ремонт подвальных помещений	-	1347,86	925,73	1953,09	1305,96
5	Утепление и (или) ремонт фасада	4703,73	5290,40	6500,27	7197,01	8586,03
6	Ремонт фундамента	153,38	269,58	181,12	401,33	250,08
7	Разработка проектной документации <*>	511,28	842,42	1006,23	1337,74	1389,32

	проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного контроля					
--	--	--	--	--	--	--

<*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на плановый 2018 год, руб. на 1 м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт в том числе:	10787,91	17775,06	21231,52	28226,23	29314,72
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2643,04	8247,63	10127,44	11967,92	14305,58
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1104,04	-	1553,68
3	Ремонт крыши	2481,22	1350,91	912,95	4770,23	1289,84
4	Ремонт подвальных помещений	-	1421,99	976,65	2060,51	1377,79
5	Утепление и (или) ремонт фасада	4962,43	5581,37	6857,79	7592,85	9058,26
6	Ремонт фундамента	161,82	284,41	191,08	423,40	263,83
7	Разработка проектной документации <*>;	539,40	888,75	1061,57	1411,32	1465,74

	проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного контроля					
--	--	--	--	--	--	--

<*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на плановый 2019 год, руб. на 1 м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении и с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт в том числе:	11359,67	18717,14	22356,79	29722,22	30868,40
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2783,12	8684,75	10664,19	12602,22	15063,78
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1162,56	-	1636,03
3	Ремонт крыши	2612,72	1422,51	961,34	5023,05	1358,20
4	Ремонт подвальных помещений	-	1497,36	1028,41	2169,72	1450,81
5	Утепление и (или) ремонт фасада	5225,44	5877,18	7221,25	7995,27	9538,35
6	Ремонт фундамента	170,4	299,48	201,21	445,84	277,81
7	Разработка проектной документации <*>;	567,99	935,86	1117,83	1486,12	1543,42

проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного контроля						
--	--	--	--	--	--	--

<*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.