

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И
ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ
от 27 сентября 2016 г. № 24-нп**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ КОМПЛЕКСНОГО
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ
ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО
АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ НА 2017 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ
ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ**

Во исполнение пункта 1 статьи 16 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 1 июля 2013 года № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 мая 2014 года № 172-п «О Порядке расчета размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», приказываю:

1. Установить предельную стоимость комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 23 июня 2016 года № 14-нп «Об установлении предельной стоимости комплексного капитального ремонта и отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов».

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Новости Югры» и разместить на «Информационно-аналитическом интернет-портале [«www.ugra-news.ru](http://www.ugra-news.ru) («Новости Югры»).

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2017 года.

Директор Департамента
жилищно-коммунального комплекса
и энергетики Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
Е.В.КОВАЛЬЧУК

Приложение
приказу Департамента
жилищно-коммунального комплекса
и энергетики Ханты-Мансийского
автономного округа - Югры
от 27 сентября 2016 года № 24-нп

**ПРЕДЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ
КОМПЛЕКСНОГО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
И ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
НА 2017 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2018 И 2019 ГОДОВ**

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на 2017 год, руб. на 1 м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многокв ртирный жилой дом в деревянн ом исполнен ии, руб.	многокварт ирный жилой дом в панельном исполнении без лифта, руб.	многокварт ирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом, руб.	иные многоквар тирные жилые дома без лифта, руб.	иные многокв ртирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт в том числе:	10225,51	16848,40	20124,66	26754,72	27786,46
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2505,25	7817,66	9599,47	11344,00	13559,79
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1046,48	-	1472,68
3	Ремонт крыши	2351,87	1280,48	865,36	4521,55	1222,60

4	Ремонт подвальных помещений	-	1347,86	925,73	1953,09	1305,96
5	Утепление и (или) ремонт фасада	4703,73	5290,40	6500,27	7197,01	8586,03
6	Ремонт фундамента	153,38	269,58	181,12	401,33	250,08
7	Разработка проектной документации <*>; проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного контроля	511,28	842,42	1006,23	1337,74	1389,32

 <*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на плановый 2018 год, руб. на 1 м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный	10787,91	17775,06	21231,52	28226,23	29314,72

	капитальный ремонт в том числе:					
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2643,04	8247,63	10127,44	11967,92	14305,58
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1104,04	-	1553,68
3	Ремонт крыши	2481,22	1350,91	912,95	4770,23	1289,84
4	Ремонт подвальных помещений	-	1421,99	976,65	2060,51	1377,79
5	Утепление и (или) ремонт фасада	4962,43	5581,37	6857,79	7592,85	9058,26
6	Ремонт фундамента	161,82	284,41	191,08	423,40	263,83
7	Разработка проектной документации <*>; проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного	539,40	888,75	1061,57	1411,32	1465,74

	контроля					
--	----------	--	--	--	--	--

 <*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

№ п/п	Перечень работ	Стоимость по типам многоквартирных домов на плановый 2019 год, руб. на 1 м ² площади жилых и нежилых помещений				
		многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта, руб.	многоквартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом, руб.	иные многоквартирные жилые дома без лифта, руб.	иные многоквартирные жилые дома с лифтом, руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Комплексный капитальный ремонт в том числе:	11359,67	18717,14	22356,79	29722,22	30868,40
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2783,12	8684,75	10664,19	12602,22	15063,78
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	1162,56	-	1636,03
3	Ремонт крыши	2612,72	1422,51	961,34	5023,05	1358,20
4	Ремонт подвальных помещений	-	1497,36	1028,41	2169,72	1450,81
5	Утепление и (или) ремонт фасада	5225,44	5877,18	7221,25	7995,27	9538,35

6	Ремонт фундамента	170,4	299,48	201,21	445,84	277,81
7	Разработка проектной документации <*>; проведение государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, официально признанных памятниками архитектуры <*>; осуществление строительного контроля	567,99	935,86	1117,83	1486,12	1543,42

 <*> В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
